

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

л/сч 3014

ул.Победы,9
3543,7 кв.м
366 кв.м
63

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общ.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,53		412436	390925	440147	-22957	
В т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		58194	55158	58194	-3035	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		6928	6566	6928	-361	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		17089	16197	17089	-891	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		6928	6566	6928	-361	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		81286	77047	81286	-4240	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		72973	69167	72973	-3806	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		135323	128265	135323	-7058	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		24016	22764	24016	-1253	"-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		14317	13571	14317	-747	"-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		14317	13571	14317	-747	"-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		8775	8318	8775	-458	"-
Коммунальные услуги в т.ч.				1798968	1701563	1847545	-97405	
Ц/О		2180,39		1179726	1120259	1179726	-59467	МУП "Калугагипосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0236Гкал	29,38/20,15		569950	534506	618527	-35444	ГП"Калугаобльводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47кВтч	5,06		49292	46797	49292	-2494	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:		1,8	-160744	2211404	2092487	2287692	-355949	
Текущий ремонт			-29818	74991	71556	26921	14817	
Прочие доходы							0	
ВСЕГО:			-29818	74991	71556	26921	14817	остаток ср-в на 01.01.21г.



Белова И.И.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Шот-Честович В.Н.

Вед.бух.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
май	9.	Пл. Победы д.9	Замена задвижки ц отопления	шт.	1	5 942,84		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.2020г.	14 /083
июль	7.	Пл. Победы д.9	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	5 902,39		Акт на аварийность согласно договора от 01.07.2020г.	14 /145
октябрь	16.	Пл. Победы д.9	Замена ц отопления по кв.4, в подвале	м.п.	6,00	4 155,41		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2020г.	14 /248
ноябрь	24.	Пл. Победы д.9	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (78 квартир)	дом	1	10 920,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /289
						26 920,64			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

